



Vanves le 20 juin 2022

**Affaire suivie par :**

Alexandre AUMIS

Sous-directeur hébergement et patrimoine (SDHP)

+33171229750

alexandre.aumis@crous.fr

## NOTE AUX ADMINISTRATEURS, CA DU CNOUS du 12 juillet 2022

### **Objet : Contractualisation des investissements, Titre 7. Actualisation n°2**

La programmation des investissements pour une année civile donnée fait l'objet d'un suivi des engagements et des dépenses, opération par opération et mois par mois. A la fin de chaque trimestre, les Crous présentent au Cnous l'avancement des opérations contractualisées et les prévisions d'utilisation des crédits de paiement pour l'année en cours. Ces éléments permettent d'ajuster, au sein de l'enveloppe globale allouée, la répartition des crédits de paiement entre les Crous.

Ces actualisations sont réalisées régulièrement dans l'année de façon à garantir l'utilisation optimale des crédits de paiement disponibles pendant l'année civile. Les redéploiements opérés en AE/CP permettent d'accompagner les projets structurants urgents tout en garantissant la continuité des opérations en cours dont le calendrier peut être retardé.

Cette nouvelle actualisation vise à rectifier et compléter la programmation présentée au conseil d'administration du 30 novembre 2021 et modifiée lors du CA du 8 mars 2022 pour tenir compte :

- Des financements extérieurs obtenus par les Crous depuis le vote du budget initial et du budget rectificatif, notamment dans le cadre des contrats de projet État-Région 2021-2027 ;
- De l'avancement des opérations, des besoins réels en crédits de paiement **au 20 juin 2022** et des éventuels surcoûts à l'ouverture des plis ;
- De la nécessité de régulariser les crédits versés au titre de l'opération Cité Campus (Crous de La Réunion) à hauteur de 560k€.

| BR2 | Actualisation des investissements pour 2022                     | Redéploiements DP | Redéploiements CP | Besoins nouveaux DP | Besoins nouveaux CP | Solde pour le Cnous DP | Solde pour le Cnous CP | Observations pour administrateurs                            |
|-----|---|-------------------|-------------------|---------------------|---------------------|------------------------|------------------------|--|
| AIX | AIX cu galinat rehabilitation                                   |                   |                   | 700 000             | 700 000             | -700 000               | -700 000               | Surcoût lié à aléas en cours de chantier                     |
| AMI | AMI extension citadelle   |                   |                   | 80 000              | 80 000              | -80 000                | -80 000                | Complément d'équipement                                      |
| AMI | AMI caserne royallieu rehabilitation                            | 850 000           | 850 000           |                     |                     | 850 000                | 850 000                | Difficultés avec Ministère des Armées                        |
| BOR | BOR ru sirtaki renovation                                       | 0                 |                   | 500 000             | 500 000             | -500 000               | -500 000               | Surcoût lié à aléas en cours de chantier                     |
| BOU | BOU cu beaune rehabilitation                                    | 1 000 000         | 1 000 000         |                     |                     | 1 000 000              | 1 000 000              | Opération financée par le CPER.                              |
| BOU | BOU ru montmuzard rehabilitation                                |                   |                   | 600 000             | 600 000             | -600 000               | -600 000               | Avancement du calendrier de réhabilitation.                  |
| BOU | BOU cu antipodes rehabilitation                                 |                   |                   | 400 000             | 400 000             | -400 000               | -400 000               | Avancement du calendrier de réhabilitation.                  |
| BOU | BOU cu fanart rehabilitation                                    | 600 000           | 600 000           |                     |                     | 600 000                | 600 000                | Priorisation Montmurard et Antipodes                         |
| BOU | BOU cu fernier rehabilitation                                   | 300 000           | 300 000           |                     |                     | 300 000                | 300 000                | Priorisation Montmurard et Antipodes                         |
| CLE | CLE rehabilitation de la cu amboise                             | 70 598            | 70 598            |                     |                     | 70 598                 | 70 598                 | Opération soldée en 2021.                                    |
| CLE | CLE rehabilitation 27 cuisines collectives tours a/b/c cu lebon |                   |                   | 150 000             | 150 000             | -150 000               | -150 000               | Surcoût à ouverture des plis.                                |
| CRE | CRE ru cachan rehabilitation                                    | 1 576             | 1 576             |                     | 0                   | 1 576                  | 1 576                  | Opération soldée.  |
| CRE | CRE cu hermitage renovation energetique                         | 560 000           | 560 000           |                     |                     | 560 000                | 560 000                | Calendrier décalé.   |
| CRE | CRE ru cachan lieu de vie                                       |                   |                   | 1 000 000           | 1 000 000           | -1 000 000             | -1 000 000             | Avance pour lancement travaux 2022.                          |
| NIC | NIC cu dumont d urville construction                            | 1 363 000         | 1 363 000         |                     |                     | 1 363 000              | 1 363 000              | Ajustement du plan de financement.                           |
| NIC | NIC cu bastide rouge construction                               |                   |                   | 863 000             | 863 000             | -863 000               | -863 000               | Complément au financement des acteurs locaux.                |
| REI | REI cu muire construction                                       |                   |                   | 228 000             | 228 000             | -228 000               | -228 000               | Surcoût à ouverture des plis.                                |
| REN | REN cu bouguen  |                   |                   | 1 000 000           | 1 000 000           | -1 000 000             | -1 000 000             | Surcoût à ouverture des plis.                                |
| REN | REN travaux de modernisation et extension cu beaulieu aefg      |                   |                   | 500 000             | 500 000             | -500 000               | -500 000               | Surcoût à ouverture des plis et logements supplémentaires    |
| REN | REN ru etoile extension restructuration                         | 3 659 572         | 2 659 572         |                     |                     | 3 659 572              | 2 659 572              | Opérations à reprogrammer suite à évolution technique.       |
| REU | REU cu campus   |                   |                   | 560 000             | 560 000             | -560 000               | -560 000               | Régularisation des contrats 2019-2021 pour solde             |
| STR | STR ru paul appell rehabilitation                               | 125 673           | 125 673           |                     |                     | 125 673                | 125 673                | Opération soldée.  |
| STR | STR cu paul appell rehabilitation                               |                   |                   | 125 673             | 125 673             | -125 673               | -125 673               | Complément pour traitement parking et accès livraison.       |
| STR | STR ru de l illberg reconstruction                              |                   |                   | 1 000 000           |                     | -1 000 000             |                        | Actualisation coût travaux.                                  |
| TOU | TOU sdn garone  |                   |                   | 80 000              | 80 000              | -80 000                | -80 000                | Évolutions du SI restauration                                |
| TOU | TOU sdn mse   |                   |                   | 80 000              | 80 000              | -80 000                | -80 000                | Évolutions du SI vie étudiante                               |
| TOU | TOU cafeteria maison formation jacqueline auriol aménagement    |                   |                   | 200 000             | 200 000             | -200 000               | -200 000               | Complément au financement sur ressources propres par le Crou |
| TOU | TOU mac chapou  |                   |                   | 250 000             | 250 000             | -250 000               | -250 000               | Complément au financement sur ressources propres par le Crou |
| VER | VER remplacement centrales traitement d air ru nanterre         | 171 254           | 171 254           |                     |                     | 171 254                | 171 254                | Opération soldée.  |
| VER | VER ru romero deplacement                                       | 40 000            | 40 000            |                     |                     | 40 000                 | 40 000                 | Calendrier décalé.   |
| VER | VER equipement restaurant agroparistech                         | 95 000            | 95 000            |                     |                     | 95 000                 | 95 000                 | Opération soldée.  |
| VER | VER equipement restaurant bpc                                   |                   |                   | 220 000             | 220 000             | -220 000               | -220 000               | Surcoût à ouverture des plis.                                |
| VER | VER cu orsay  |                   |                   | 300 000             | 300 000             | -300 000               | -300 000               | Transformation anciens locaux d'enseignement en logements.   |
|     |   | <b>8 836 673</b>  | <b>7 836 673</b>  | <b>8 836 673</b>    | <b>7 836 673</b>    | <b>0</b>               | <b>0</b>               |  |

Après prise en compte :

- Des crédits obtenus par le Cnous au titre d'appels à projets lancés par la direction interministérielle du numérique (Dinum) et la délégation interministérielle à la transformation publique (DITP) pour l'amélioration des services en ligne, pour un montant de 427 000 euros,
- Des transferts T7/T3 pour un montant de 2 598 000 euros,
- Du reversement d'un trop perçu de 30000 euros par le Crous de Montpellier-Occitanie,

**les crédits d'investissement en T7 s'établissent à 81 592 153 euros dont 3 162 000 pour la part Cnous et 78 430 153 pour la part Crous.**

Cnous

[www.etudiant.gouv.fr](http://www.etudiant.gouv.fr)

60 boulevard du Lycée, CS30010, 92171 Vanves Cedex