



Vanves le 20 juin 2022

Affaire suivie par :

Alexandre AUMIS

Sous-directeur hébergement et patrimoine (SDHP)

+33171229750

alexandre.aumis@crous.fr

NOTE AUX ADMINISTRATEURS, CA DU CNOUS du 12 juillet 2022

Objet : Contractualisation des investissements, Titre 7. Actualisation n°2

La programmation des investissements pour une année civile donnée fait l'objet d'un suivi des engagements et des dépenses, opération par opération et mois par mois. A la fin de chaque trimestre, les Crous présentent au Cnous l'avancement des opérations contractualisées et les prévisions d'utilisation des crédits de paiement pour l'année en cours. Ces éléments permettent d'ajuster, au sein de l'enveloppe globale allouée, la répartition des crédits de paiement entre les Crous.

Ces actualisations sont réalisées régulièrement dans l'année de façon à garantir l'utilisation optimale des crédits de paiement disponibles pendant l'année civile. Les redéploiements opérés en AE/CP permettent d'accompagner les projets structurants urgents tout en garantissant la continuité des opérations en cours dont le calendrier peut être retardé.

Cette nouvelle actualisation vise à rectifier et compléter la programmation présentée au conseil d'administration du 30 novembre 2021 et modifiée lors du CA du 8 mars 2022 pour tenir compte :

- Des financements extérieurs obtenus par les Crous depuis le vote du budget initial et du budget rectificatif, notamment dans le cadre des contrats de projet État-Région 2021-2027 ;
- De l'avancement des opérations, des besoins réels en crédits de paiement **au 20 juin 2022** et des éventuels surcoûts à l'ouverture des plis ;
- De la nécessité de régulariser les crédits versés au titre de l'opération Cité Campus (Crous de La Réunion) à hauteur de 560k€.

BR2	Actualisation des investissements pour 2022	Redéploiements DP	Redéploiements CP	Besoins nouveaux DP	Besoins nouveaux CP	Solde pour le Cnous DP	Solde pour le Cnous CP	Observations pour administrateurs
AIX	AIX cu galinat rehabilitation			700 000	700 000	-700 000	-700 000	Surcoût lié à aléas en cours de chantier
AMI	AMI extension citadelle			80 000	80 000	-80 000	-80 000	Complément d'équipement
AMI	AMI caserne royallieu rehabilitation	850 000	850 000			850 000	850 000	Difficultés avec Ministère des Armées
BOR	BOR ru sirtaki renovation	0		500 000	500 000	-500 000	-500 000	Surcoût lié à aléas en cours de chantier
BOU	BOU cu beaune rehabilitation	1 000 000	1 000 000			1 000 000	1 000 000	Opération financée par le CPER.
BOU	BOU ru montmuzard rehabilitation			600 000	600 000	-600 000	-600 000	Avancement du calendrier de réhabilitation.
BOU	BOU cu antipodes rehabilitation			400 000	400 000	-400 000	-400 000	Avancement du calendrier de réhabilitation.
BOU	BOU cu fanart rehabilitation	600 000	600 000			600 000	600 000	Priorisation Montmurard et Antipodes
BOU	BOU cu fernier rehabilitation	300 000	300 000			300 000	300 000	Priorisation Montmurard et Antipodes
CLE	CLE rehabilitation de la cu amboise	70 598	70 598			70 598	70 598	Opération soldée en 2021.
CLE	CLE rehabilitation 27 cuisines collectives tours a/b/c cu lebon			150 000	150 000	-150 000	-150 000	Surcoût à ouverture des plis.
CRE	CRE ru cachan rehabilitation	1 576	1 576		0	1 576	1 576	Opération soldée.
CRE	CRE cu hermitage renovation energetique	560 000	560 000			560 000	560 000	Calendrier décalé.
CRE	CRE ru cachan lieu de vie			1 000 000	1 000 000	-1 000 000	-1 000 000	Avance pour lancement travaux 2022.
NIC	NIC cu dumont d urville construction	1 363 000	1 363 000			1 363 000	1 363 000	Ajustement du plan de financement.
NIC	NIC cu bastide rouge construction			863 000	863 000	-863 000	-863 000	Complément au financement des acteurs locaux.
REI	REI cu muire construction			228 000	228 000	-228 000	-228 000	Surcoût à ouverture des plis.
REN	REN cu bouguen			1 000 000	1 000 000	-1 000 000	-1 000 000	Surcoût à ouverture des plis.
REN	REN travaux de modernisation et extension cu beaulieu aefg			500 000	500 000	-500 000	-500 000	Surcoût à ouverture des plis et logements supplémentaires
REN	REN ru etoile extension restructuration	3 659 572	2 659 572			3 659 572	2 659 572	Opérations à reprogrammer suite à évolution technique.
REU	REU cu campus			560 000	560 000	-560 000	-560 000	Régularisation des contrats 2019-2021 pour solde
STR	STR ru paul appell rehabilitation	125 673	125 673			125 673	125 673	Opération soldée.
STR	STR cu paul appell rehabilitation			125 673	125 673	-125 673	-125 673	Complément pour traitement parking et accès livraison.
STR	STR ru de l illberg reconstruction			1 000 000		-1 000 000		Actualisation coût travaux.
TOU	TOU sdn garone			80 000	80 000	-80 000	-80 000	Évolutions du SI restauration
TOU	TOU sdn mse			80 000	80 000	-80 000	-80 000	Évolutions du SI vie étudiante
TOU	TOU cafeteria maison formation jacqueline auriol aménagement			200 000	200 000	-200 000	-200 000	Complément au financement sur ressources propres par le Crou
TOU	TOU mac chapou			250 000	250 000	-250 000	-250 000	Complément au financement sur ressources propres par le Crou
VER	VER remplacement centrales traitement d air ru nanterre	171 254	171 254			171 254	171 254	Opération soldée.
VER	VER ru romero deplacement	40 000	40 000			40 000	40 000	Calendrier décalé.
VER	VER equipement restaurant agroparistech	95 000	95 000			95 000	95 000	Opération soldée.
VER	VER equipement restaurant bpc			220 000	220 000	-220 000	-220 000	Surcoût à ouverture des plis.
VER	VER cu orsay			300 000	300 000	-300 000	-300 000	Transformation anciens locaux d'enseignement en logements.
		8 836 673	7 836 673	8 836 673	7 836 673	0	0	

Après prise en compte :

- Des crédits obtenus par le Cnous au titre d'appels à projets lancés par la direction interministérielle du numérique (Dinum) et la délégation interministérielle à la transformation publique (DITP) pour l'amélioration des services en ligne, pour un montant de 427 000 euros,
- Des transferts T7/T3 pour un montant de 2 598 000 euros,
- Du reversement d'un trop perçu de 30000 euros par le Crous de Montpellier-Occitanie,

les crédits d'investissement en T7 s'établissent à 81 592 153 euros dont 3 162 000 pour la part Cnous et 78 430 153 pour la part Crous.

Cnous

www.etudiant.gouv.fr

60 boulevard du Lycée, CS30010, 92171 Vanves Cedex